



सेंट्रल ब्यांक ऑफ इंडिया
सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया
Central Bank of India

१९११ (पहले आगरा में बना "केंद्रीय" १९११ से आपके लिए "सेंट्रल" "CENTRAL TO YOU SINCE 1911")



क्षेत्रीय कार्यालय: कूचबिहार

REGIONAL OFFICE : COOCH BEHAR

INVITATION OF BIDS/OFFERS FOR PREMISES ON LEASE

After evaluation the earlier invitation of bids for premises to open a new Branch at **Falakata** issued date **11.06.2026** stands **cancelled**. We now invite fresh bids for premises on lease for the said branch. Central Bank of India proposes to open a new Branch at **Falakata** under Cooch Behar Region and therefore requires suitable premises admeasuring **83.61 sq. mtr. to 120.77 sq. mtr. (900-1300 sq. ft.) (+20% variation in carpet area)** in ready possession / ready for possession within 3 months at **Falakata, P.O. Falakata, District – Alipurduar, West Bengal – 735211**. The offered premises should be situated on the ground floor, located on the main road or in a prominent commercial area with easy accessibility and visibility. The premises should have 20-25 KVA of 440 Volt, 3-Phase Electric Connection, adequate water supply, proper sanitation facilities and sufficient parking space for customers and staff. Preference will be given to premises which are in the main market/commercial area of Falakata, ready for immediate possession, owned by Government/Semi-Government Bodies, Public Sector Undertakings. No brokers, intermediaries or property consultants will be entertained. The Bank reserves the right to accept or reject any or all offers without assigning any reason whatsoever. Interested owners may download the prescribed formats and detailed terms & conditions from the Bank's website <http://www.centralbankofindia.bank.in> or obtain the same from **Central Bank of India, Dalimpur Branch, P.O. Dalimpur, District – Alipurduar, West Bengal – 735216** during banking hours. The prescribed offer forms along with supporting documents shall be submitted in sealed cover to the undersigned on or before **13.08.2026 up to 5.00 PM**. The technical bid for all submitted offers would be opened on **14.08.2026, 03:00 PM** at Regional Office, Coochbehar.

Regional Head, Coochbehar

लीज पर परिसर हेतु निविदा/प्रस्ताव आमंत्रण

मूल्यांकन के बाद फालाकाटा शाखा के लिए दिनांक 11.06.2026 को जारी पूर्व निविदा आमंत्रण निरस्त किया जाता है। अब उक्त शाखा के लिए लीज पर परिसर हेतु नई निविदाएं आमंत्रित की जाती हैं। सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया कूचबिहार क्षेत्राधीन फालाकाटा में एक नई शाखा खोलना प्रस्तावित है तथा इसके लिए फालाकाटा, पी.ओ. फालाकाटा, जिला – अलीपुरद्वार, पश्चिम बंगाल – 735211 में **83.61 वर्ग मीटर से 120.77 वर्ग मीटर (900-1300 वर्ग फुट) (+20% कार्पेट क्षेत्र में परिवर्तन सहित)** क्षेत्रफल वाले उपयुक्त परिसर की आवश्यकता है, जो तत्काल कब्जे हेतु उपलब्ध हो अथवा अधिकतम 3 माह के भीतर उपलब्ध कराया जा सके। प्रस्तावित परिसर भूतल (Ground Floor) पर स्थित होना चाहिए तथा मुख्य सड़क अथवा किसी प्रमुख व्यावसायिक क्षेत्र में होना चाहिए, जहाँ आवागमन एवं दृश्यता सुगम हो। परिसर में 20-25 KVA क्षमता का 440 वोल्ट, 3-फेज विद्युत कनेक्शन, पर्याप्त जलापूर्ति, उचित स्वच्छता सुविधाएँ तथा ग्राहकों एवं कर्मचारियों के लिए पर्याप्त पार्किंग व्यवस्था उपलब्ध होनी चाहिए। फालाकाटा के मुख्य बाजार/व्यावसायिक क्षेत्र में स्थित तथा तत्काल कब्जे हेतु उपलब्ध परिसरों को प्राथमिकता दी जाएगी। सरकारी/अर्ध-सरकारी संस्थाओं एवं सार्वजनिक क्षेत्र के उपक्रमों के स्वामित्व वाले परिसरों को भी वरीयता दी जाएगी। किसी भी प्रकार के ब्रोकर, मध्यस्थ अथवा संपत्ति सलाहकार के माध्यम से प्राप्त प्रस्ताव स्वीकार नहीं किए जाएंगे। बैंक बिना कोई कारण बताए किसी भी अथवा सभी प्रस्तावों को स्वीकार अथवा अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखता है। इच्छुक परिसर स्वामी निर्धारित प्रारूप एवं विस्तृत नियम एवं शर्तें बैंक की वेबसाइट से <http://www.centralbankofindia.bank.in> डाउनलोड कर सकते हैं अथवा बैंक की **दलिमपुर शाखा, पी.ओ. दलिमपुर, जिला – अलीपुरद्वार, पश्चिम बंगाल – 735216** से बैंकिंग समय के दौरान प्राप्त कर सकते हैं। समर्थनकारी दस्तावेजों सहित निर्धारित प्रारूप में प्रस्ताव सीलबंद लिफाफे में अथोहस्ताक्षरी को दिनांक 13.08.2026 सायं 5:00 बजे तक प्रस्तुत किए जाएँ। प्राप्त सभी प्रस्तावों की तकनीकी निविदा दिनांक **14.08.2026 को अपराह्न 3:00 बजे** क्षेत्रीय कार्यालय, कूचबिहार में खोली जाएगी।

क्षेत्रीय प्रमुख, कूचबिहार

বিড/অফার আহ্বান (লিজের জন্য প্রাঙ্গণ)

মূল্যায়নের পর ফালাকাটা শাখা এর জন্য ১১.০৬.২০২৬ তারিখে জারি করা পূর্ববর্তী বিড আহ্বান বাতিল করা হলো। উক্ত শাখার জন্য লিজে প্রাঙ্গণ গ্রহণের উদ্দেশ্যে নতুন করে বিড/অফার আহ্বান করা হচ্ছে। সেন্ট্রাল ব্যাংক অফ ইন্ডিয়া, কুচবিহার রিজিয়নের অধীনে ফালাকাটায় একটি নতুন শাখা খোলার প্রস্তাব রয়েছে এবং সেই উদ্দেশ্যে ফালাকাটা, পি.ও. ফালাকাটা, জেলা – আলিপুরদুয়ার, পশ্চিমবঙ্গ – ৭৩৫২১১ এলাকায় **৮৩.৬১ বর্গমিটার থেকে ১২০.৭৭ বর্গমিটার (৯০০-১৩০০ বর্গফুট) (+২০% কার্পেট এরিয়া পরিবর্তনসহ)** উপযুক্ত প্রাঙ্গণের প্রয়োজন, যা অবিলম্বে দখলযোগ্য অথবা সর্বোচ্চ ৩ মাসের মধ্যে দখলের জন্য প্রস্তুত করা যাবে। প্রস্তাবিত প্রাঙ্গণটি অবশ্যই ভূতলে (Ground Floor) অবস্থিত হতে হবে এবং প্রধান সড়ক অথবা কোনও গুরুত্বপূর্ণ বাণিজ্যিক এলাকায় অবস্থিত হতে হবে, যাতে সহজে যাতায়াত ও দৃশ্যমানতা নিশ্চিত হয়। প্রাঙ্গণে ২০-২৫ KVA ক্ষমতাসম্পন্ন ৪৪০ ভোল্ট, ৩-ফেজ বিদ্যুৎ সংযোগ, পর্যাপ্ত জল সরবরাহ, উপযুক্ত স্যানিটেশন ব্যবস্থা এবং গ্রাহক ও কর্মীদের জন্য পর্যাপ্ত পার্কিং সুবিধা থাকতে হবে। ফালাকাটার প্রধান বাজার বা বাণিজ্যিক এলাকায় অবস্থিত এবং অবিলম্বে দখলযোগ্য প্রাঙ্গণকে অগ্রাধিকার দেওয়া হবে। সরকারি, আধা-সরকারি সংস্থা এবং পাবলিক সেক্টর আন্ডারটেকিং-এর মালিকানাধীন প্রাঙ্গণকেও অগ্রাধিকার দেওয়া হবে। কোনও দালাল, মধ্যস্থতাকারী বা সম্পত্তি পরামর্শদাতার মাধ্যমে প্রাপ্ত প্রস্তাব গ্রহণ করা হবে না। ব্যাংক কোনও কারণ দর্শানো ছাড়াই যে কোনও বা সমস্ত প্রস্তাব গ্রহণ বা বাতিল করার অধিকার সংরক্ষণ করে। আগ্রহী মালিকগণ ব্যাংকের ওয়েবসাইট <http://www.centralbankofindia.bank.in> থেকে নির্ধারিত আবেদনপত্র ও বিস্তারিত শর্তাবলি ডাউনলোড করতে পারবেন অথবা ব্যাংকের **ডালিমপুর শাখা, পি.ও. ডালিমপুর, জেলা – আলিপুরদুয়ার, পশ্চিমবঙ্গ – ৭৩৫২১৬** থেকে ব্যাংকিং সময়ে সংগ্রহ করতে পারবেন। সমস্ত সহায়ক নথিসহ নির্ধারিত ফরম্যাটে আবেদনপত্র সিলমোহরযুক্ত খামে স্বাক্ষরকারী কর্তৃপক্ষের নিকট **১৩.০৮.২০২৬ তারিখ বিকাল ৫:০০টার মধ্যে** জমা দিতে হবে। প্রাপ্ত সকল প্রস্তাবের টেকনিক্যাল বিড **১৪.০৮.২০২৬ তারিখ বিকাল ৩:০০টায়** ক্ষেত্রীয় কার্যালয়, কুচবিহারে খোলা হবে।

ক্ষেত্রীয় প্রধান, কুচবিহার

Bangchatra Road: Cooch Behar: PIN – 736101, ব্যাংকচাত্রা রোড: কুচবিহার: 736101

Page ()

Telephone/টেলিফোন- (03582) 222 985: FAX/ফ্যাক্স – 03582 222-582

E-mail: gadcoocro@centralbank.bank.in